



## **Motie Verduurzamen eigen woning**

De Raad van de gemeente Aa en Hunze , in vergadering bijeen op 10 november 2021, inzake de vaststelling van de begroting 2022.

Overwegende dat;

- het in verband met de energietransitie noodzakelijk is om zoveel mogelijk woningen in onze gemeente te verduurzamen;
- die verduurzaming naast investeringen door woningcorporaties ook forse investeringen door particuliere woningbezitters vraagt;
- die investeringen door particuliere woningbezitters noodzakelijk zijn in het algemene kader van verduurzaming, maar daarnaast ook vooral om het eigen energieverbruik te matigen, zodat de individuele energienota betaalbaar blijft of weer wordt;
- energiearmoede moet worden voorkomen;
- ook particuliere woningbezitters met een smalle beurs in staat moeten worden gesteld om vrijwillig investeringen te doen ter verduurzaming van de eigen woning,
- het van belang is om tot financieringsconstructies te komen, waarbij in eerste aanleg de financiering budgetneutraal kan plaatsvinden en met een niet al te lange terugverdienperiode, zodat op redelijk afzienbare termijn sprake is van een echt voordeel van de investering.

Verzoekt het college;

- onderzoek te doen naar financieringsconstructies ter verduurzaming van eigen woningen ten behoeve van particuliere woningbezitters met een smalle beurs.
- de mogelijkheid tot het instellen van een revolverend fonds in het onderzoek mee te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie van de PvdA Aa en Hunze

Henk Santes